

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovanoch,
konaného dňa 22. júna 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení poslanci a kontrolórka obce: Marián Cíсар

Overovatelia: Ing. Kuhajdová Silvia
doc. Ing. Trnka Andrej, PhD.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie Záverečného účtu obce Brestovany za rok 2022
5. Úprava rozpočtu č. 3/2023
6. Fond opráv na bytovom dome Hájska 1
7. Voľba členov do rady školy
8. Predloženie správy o kontrolnej činnosti za rok 2022
9. Stavebná činnosť
10. Rôzne:
 - zmluva o budúcej zmluve Papillastav, s.r.o.
 - žiadosť o finančný príspevok TJ Družstevník Brestovany
 - žiadosť p. Kotlár
 - žiadosť Dobrovoľná požiarna ochrana SR
 - oznámenie p. Ďuriša
11. Diskusia
12. Záver

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda privítal prítomných poslancov a ostatných hostí. Overovateľmi zápisnice sú p. Silvia Kuhajdová a p. Andrej Trnka, zapisovateľka Bc. Natália Beňáčková. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Navrhol doplniť bod do bodu č. 10. Rôzne: sťažnosť rodiny Strížových. Poslankyňa Kuhajdová tiež navrhla doplniť do bodu č. 10. Rôzne: prerokovanie možného konfliktu záujmu pri poslancovi Trnkovi a jeho manželky, keďže na minulej schôdzi sa hlasovalo o odňatí všetkých odmien pracovníkov obecného úradu, kde hlasoval proti. Starosta jej na to povedal, že uznesenie nebolo podpísané a tým pádom nebolo prijaté, navyše sa nerokovalo o žiadnom zvýšení a odmeňovaní konkrétnej pracovníčky. Starosta obce dal hlasovať za pôvodný program obecného zastupiteľstva, ktorý bol riadne zverejnený. Potom dal hlasovať o prvej zmene a následne aj o druhej zmene programu.

UZNESENIE č. 072/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 072/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 073/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

doplnenie programu do bodu č. 10. Rôzne: sťažnosť rodiny Strížových.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 073/2023 – bolo prijaté

Bod sa zaradil do programu.

UZNESENIE č. 074/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

doplnenie do programu do bodu č. 10. Rôzne: vyjadrenie sa poslancov a kontrolórky obecného úradu a predloženie stanoviska k možnému konfliktu záujmov v prípade zástupcu starostu poslanca Trnku a jeho manželky pracovníčky obecného úradu pri hlasovaní o znesení č. 056/2023.

Hlasovanie : 3 za (p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Taraba),

1 proti (p. Stríž) , 4 zdržal sa (p. Benedik, p. Trnka, p. Maar, p. Hlavna)

uznesenie č. 074/2023 – nebolo prijaté

Bod sa do programu nezaraďuje.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta postupne prečítal plnenie jednotlivých prijatých uznesení.

Poslankyňa Pyšná sa opätovne opýtala na uznesenie č. 066/2023- o termínoch zasadnutí OZ, ktoré nebolo schválené, namietala, že druhé hlasovanie o termínoch nebolo prelamanie starostovho práva veta. Na čo jej starosta odpovedal, že každé uznesenie musí mať nové číslo uznesenia, aj keď sa rokuje o tej istej veci – termíny zasadnutí OZ. Opakovane vysvetľoval, že z 5 termínov, ktoré navrhovali, bolo potrebné 2 zmeniť, pretože by sa nestihol schváliť záverečný účet a zapojiť rezervný fond do potrebného termínu. Tri pôvodné termíny starosta ústretovo ponechal tak, ako si poslanci navrhli. Aj napriek tomu si dali schváliť pôvodné termíny, preto ich nepodpísal. Poslankyňa Pyšná tvrdí, že ona sa zasadnutí zúčastniť nemohla, na čo jej starosta povedal, že zasadnutie OZ sa môže konať aj pri počte 8 poslancov (alebo minimálne 5). Starosta tiež poznamenal, že termín 14. 06. 2023 dal preto, pretože bolo veľa materiálov na prerokovanie. Na čo poslanec Stríž povedal, že po zasadnutí dňa 14. 06. 2023 sa malo konať zasadnutie aj v pôvodnom termíne, ktorý chceli poslanci, t. j. 23.06.2023 (zrušené teda nebolo), ale keďže odmietali zasadať, tak bolo nutné termíny posunúť. Starosta taktiež vysvetlil poslancom, že keď je potrebné zvolať schôdzu, má právo ju zvolať a riešiť život v obci a nie posielat' ospravedlnenia o neúčasti hodinu alebo pol hodinu pred zasadnutím. Bolo by korektné sa

ospravedlniť skôr. Poslankyňa Kuhajdová stále tvrdí, že starosta zavádza a naprieky nedal schôdzu 23.06. 2023, na čo jej odpovedal, že schôdza sa nemôže konať 23.06.2023, pretože v tento deň sa koná voľba riaditeľa/riaditeľky školy, a je potrebné mať zvolených členov do Rady školy za zriaďovateľa. Poslanec Maar skonštatoval, že už by sa mohlo prejsť aj k ďalšiemu bodu, pretože sa hovorí pol hodinu o tom istom. Pani kontrolórka Hasilová súhlasila a poznamenala, že sa riešia termíny zastupiteľstva stále dookola a bežný život v obci stojí, nie sú schválené v rozpočte peniaze na školu, fond opráv bytového domu Hájska 1 aj napriek tomu, že bytový dom nemá finančné prostriedky a musí to platiť obec. Poslanec Taraba sa ešte opýtal p. kontrolórky Hasilovej na jej zasadania v predchádzajúcom volebnom období, či sa čítali jej ospravedlnenia, na čo mu odpovedala, že ona nie je zastupiteľstvo obce a nebrzdí chod obce a aktívne sa zúčastňovala pracovných stretnutí a na živote v obci.

4. Schválenie Záverečného účtu obce Brestovany za rok 2022

Záverečný účet bol riadne zverejnený na úradnej tabuli. Ekonómka obce zhrnula hospodárenie obce v roku 2022, kde konštatovala, že hospodárenie obce za predchádzajúci rok bolo 86 400,95 €. Celý Záverečný účet bude zverejnený na webovom sídle obce v časti samospráva-hospodárenie-záverečný účet. Starosta prečítal správu audítorky. Následne dal slovo p. kontrolórke Hasilovej aby sa vyjadrila k svojej správe k záverečnému účtu, kde spomenula, že úverová zadlženosť obce je v hornej hranici, ďalší úver nie je možné vziať. Všetko je v súlade s rozpočtom a navrhuje záverečný účet schváliť s výrokom – bez výhrad. Poslankyňa Kuhajdová ako predsedkyňa finančnej komisie odporúča schválenie záverečného účtu.

UZNESENIE č. 075/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu 2022.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 075/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 076/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu audítora za rok 2022.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 076/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 077/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

Záverečný účet obce 2022 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Hlasovanie : 6 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka,),
0 proti , 2 zdržal sa (p. Taraba, p. Pyšná)
uznesenie č. 077/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 078/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 86 400,95€.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),
0 proti , 0 zdržal sa
uznesenie č. 078/2023 – bolo prijaté

5. Úprava rozpočtu č. 3/2023

Úprava rozpočtu bola riadne zverejnená na webovom sídle obce a úradnej tabuli obce. Starosta ešte oboznámil poslancov so zmenou v položke kultúrne služby, kde bolo rozpočtovaných pôvodne 1 050€ na hodky 2023, kedy zástupcovia kultúrnej komisie oznámili dodatočne výšku nákladov na sumu 1 270€. So zvyšnými položkami úpravy rozpočtu boli poslanci oboznámení dostatočne vopred. Poslankyňa Pyšná sa opýtala, z čoho sú kryté výdavky v úprave rozpočtu, na čo jej ekonómka odpovedala, že z dôvodu zvýšenia príjmov v rozpočte môžeme čerpať vyššie výdavky. P. kontrolórka Hasilová ešte doplnila, že obec nemá povinnosť riešiť samostatne zdroje krytia všetkých výdavkov, pokiaľ nie sú účelovo viazané. P. Pyšná sa ešte spýtala na položku ochrana pred požiarmi, čo predstavuje výdavky 3 000€, na čo jej starosta odpovedal, že sa dokončuje zasadacia časť v hasičskej zbrojnici, vymenili sa okná z materskej školy, ktoré pri jej prístavbe boli nepotrebné, veľa vecí si hasiči robia svojpomocne (maľovanie, podlahy). Úprava rozpočtu bude zverejnená na webovom sídle obce v sekcii samospráva-hospodárenie-rozpočet.

UZNESENIE č. 079/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

úpravu rozpočtu č. 3/2023.

Hlasovanie : 5 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Hlavna, p. Trnka,),
0 proti , 3 zdržal sa (p. Taraba, p. Pyšná, p. Kuhajdová)
uznesenie č. 079/2023 – bolo prijaté

6. Fond opráv na bytovom dome Hájska 1

Z dôvod nedostatku finančných prostriedkov bolo potrebné prerokovať zvýšenie fondu opráv a údržby na bytovom dome Hájska 1. Starosta odporučil zvýšenie FOaÚ na 0,60€/m². Od roku 2005, kedy sa bytový dom kolaudoval, sa výška fondu opráv nezvyšovala. Poslanec Maar sa vyjadril, že s navýšením súhlasí. Starosta ešte poznamenal, že čerpanie FOaÚ na jednotlivých bytových domoch je zverejnený na webovom sídle obce. Následne dal starosta o zvýšení hlasovať.

UZNESENIE č. 080/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

zvýšenie odvodu do fondu opráv a údržby na bytovom dome Hájska 1 na 0,60€/m².

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 080/2023 – bolo prijaté

7. Voľba členov do rady školy

Starosta navrhol do Rady školy poslanca Trnku.

UZNESENIE č. 081/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

volí

doc. Ing. Andreja Trnku, PhD. za člena do Rady školy.

Hlasovanie : 6 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Hlavna,),

0 proti , 2 zdržal sa (p. Trnka, p. Taraba)

uznesenie č. 081/2023 – bolo prijaté

Starosta navrhol do rady školy poslanca Hlavnu.

UZNESENIE č. 082/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

volí

Patrika Hlavnu za člena do Rady školy.

Hlasovanie : 7 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Pyšná, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 1 zdržal sa (p. Hlavna)

uznesenie č. 082/2023 – bolo prijaté

Starosta navrhol do rady školy poslankyňu Pyšnú.

UZNESENIE č. 083/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

volí

Mgr. Hildu Pyšnú za člena do Rady školy.

Hlasovanie : 7 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba),

0 proti , 1 zdržal sa (p. Pyšná)

uznesenie č. 083/2023 – bolo prijaté

Starosta navrhol do rady školy poslanca Stríža.

UZNESENIE č. 084/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

volí

Pavla Stríža za člena do rady školy.

Hlasovanie : 4 za (p. Benedik, p. Maar, p. Hlavna, p. Trnka),

0 proti , 4 zdržal sa (p. Pyšná, p. Kuhajdová, p. Taraba, p. Stríž)

uznesenie č. 084/2023 – nebolo prijaté

Poslankyňa Kuhajdová navrhla za člena do rady školy poslanca Tarabu.

UZNESENIE č. 085/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

volí

Ing, Petra Tarabu za člena do rady školy.

Hlasovanie : 4 za (p. Maar, p. Hlavna, p. Kuhajdová, p. Pyšná),

0 proti , 4 zdržal sa (p. Benedik, p. Trnka, p. Taraba, p. Stríž)

uznesenie č. 085/2023 – nebolo prijaté

Z prítomných poslancov už nikto nevyjadril záujem o pôsobenie v rade školy, z tohto dôvodu boli zatiaľ zvolení iba 3 členovia do rady školy z prítomných poslancov.

8. Predloženie správy o kontrolnej činnosti za rok 2022

Kompletná správa o kontrolnej činnosti bude prílohou č. 1 tejto zápisnice. P. kontrolórka Hasilová v krátkosti zhrnula svoju správu. Poslankyňa Kuhajdová navrhla aby OZ prijalo uznesenie na vypracovanie nájomnej zmluvy na futbalové ihrisko v Brestovanoch, aby sa vzťahy medzi obcou a nájomníkmi na futbalovom ihrisku upravili, vymedzili a zmluvne podchytili a vymedzili práva a povinnosti zmluvných strán. P. starosta aj p. kontrolórka súhlasili s návrhom upravenia nájomných vzťahov. P. kontrolórka vo svojej správe spomína kúpu kotlov na bytové domy Hájska 3,3A, na ktoré obec zobrala úver, avšak vysvetlila, že úver si platia nájomcovia v nájme. Úver neplatí obec z vlastných prostriedkov.

UZNESENIE č. 086/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 086/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 087/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

poveruje

obec Brestovany vypracovať zmluvný vzťah na priestory v areáli futbalového ihriska Brestovany vrátane budov a pozemku.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 087/2023 – bolo prijaté

9. Stavebná činnosť

Prebehlo verejné obstarávanie na dodávateľa k stavebným prácam a sadbovým úpravám k projektu – park v škole, momentálne čakáme na výsledky, prebieha kontrola tohto verejného obstarávania na ministerstve.

Dažďová kanalizácia na ulici Joža Nižnanského (pri kostole) – problém záplav počas dažďov, TTSK nám oznámili, že bude potrebné vypracovať geometrické plány na Malé aj Veľké Brestovany, odsúhlasí sa prevedenie pozemkov (čo patri obci a čo patrí TTSK).

P. starosta spomenul posledné dažde, kedy obci veľmi pomohli s odčerpávaním vody naši dobrovoľní hasiči, taktiež prišli pomôcť hasiči z okolitých dedín – DHZ Bučany a DHZ Zavar. Pomáhali aj pracovníci OcÚ a aj susedia postihnutých domov týmito dažďami.

Poslanec Hlavna povedal, že zasadala stavebná komisia, ktorá taktiež potvrdila, že situáciu v časti ulice J. Nižnanského je naozaj potrebné riešiť. Spomenul revitalizáciu priestoru pred obecným úradom, kde mu starosta odpovedal, že priestor bol z časti revitalizovaný pred 3 rokmi, kde sme dostali aj dotáciu, máme projekt v priestoroch pri kultúrnom dome na detské ihrisko, avšak tam nám vtedy dotáciu neschválili.

Poslankyňa Kuhajdová vystúpila v bode stavebná činnosť s tým, že finančná komisia navrhuje p. hlavnej kontrolórke vyšpecifikovať položky v rozpočte služby, z pohľadu efektívnosti, hospodárnosti, že čo sa tam skrýva. Chceli by vykonať kontrolu a predložiť správu komu obec prepláca školenia, ktorým zamestnancom alebo „nezamestnancom“. Zároveň by chceli predložiť správu o zaradení zamestnancov do platových tried.

Starosta poznamenal, že stavebná komisia mala vyhotovenú zápisnicu zo zasadnutia a finančná komisia doteraz nezvládla predložiť žiadnu zápisnicu ani výstup, bolo by dobré, keby aj finančná komisia dodržiavala platný štatút obce a predkladala ostatným poslancom podklady, na základe ktorých by potom rokovali, pretože neoboznámení poslanci nemôžu hlasovať o niečom o čom nevedia. Na čo poslankyňa Kuhajdová povedala, že finančná komisia zápisnicu má, ale nenašla zákon, kde sa píše, že komisia má predkladať starostovi zápisnice. Starosta jej na to povedal, že on nežiada tieto zápisnice, ale ako niekoľkokrát podotkol, zápisnice je potrebné predložiť všetkým poslancom, aby vedeli o čom idú hlasovať, a že máme aj existujúci platný štatút obce.

UZNESENIE č. 088/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu o stavebnej činnosti.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 088/2023 – bolo prijaté

UZNESENIE č. 089/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

poveruje

kontrolórku obce Brestovany OZ vykonať kontrolu a predložiť správu komu obec prepláca školenia, vyšpecifikovať položku služby všetkých programov obce v rozpočte z pohľadu efektívnosti a hospodárnosti, predložiť správu o zaradení zamestnancov obce do platných tried.

Hlasovanie : 3 za (p. Kuhajdová, Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 5 zdržal sa (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Hlavna, p. Trnka)

uznesenie č. 089/2023 – nebolo prijaté

10. Rôzne - zmluva o budúcej zmluve Papillastav, s.r.o.

Starosta v krátkosti oboznámil poslancov s problematikou výstavby 5tich domov v réžii spoločnosti Papillastav s.r.o. Následne sa do diskusie prihlásil p. Hasiľ, ktorý uviedol, že projekt tejto spoločnosti nie je v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

UZNESENIE č. 090/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

žiada

od spoločnosti Papillastav, s.r.o., so sídlom: Dolnopotočná 3, 917 01 Trnava, aby doložila písomný súhlas vlastníka susednej nehnuteľnosti p. Jozefa Kubišiaka s manželkou o umiestnení cestnej komunikácie pod určenú vzdialenosť v zmysle vyhlášky o odstupových vzdialenostiach.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 090/2023 – bolo prijaté

10. Rôzne – žiadosť o finančný príspevok TJ Družstevník Brestovany

Dňa 01.06.2023 priniesol zástupca TJ Družstevník Brestovany žiadosť o finančný príspevok vo výške 400€ na Country kultúrnu akciu, ktorá sa konala dňa 27.05.2023 na futbalovom ihrisku v Brestovanoch. Žiadosť odôvodňujú: vyššie finančné náklady na atrakcie, ktoré boli pripravené pre občanov (nafukovacia šmykľavka, nafukovací hrad, maľovanie na tvár, živá hudba, ródeo býk a ďalšie). P. starosta poznamenal, že aj v minulosti, keď sa vyberalo vstupné na akciu a bola tam akákoľvek forma vstupného vyberaná od občanov, tak obec na tieto akcie neprispievala. Poslanec

Trnka navrhol do budúcnosti futbalistom skúsiť pred akciou podať projekt na kultúrnu akciu alebo kultúrne podujatie a skúsiť rozličné grantové schémy, kde by mohli získať finančné prostriedky aj mimo obecného rozpočtu. Poslanec Hlavna tiež skonštatoval, že žiadosť mala byť podaná pred konaním akcie, ale akcia to bola dobrá, deti sa zúčastnilo veľa. Poslankyňa Kuhajdová chcela presunúť bod do ďalšieho zastupiteľstva, aby TJ Družstevník predložil, na čo konkrétne tieto prostriedky žiadajú. Poslanec Stríž bod presúvať nechce, pretože táto kultúrna akcia sa už konala, vyberalo sa tam vstupné a do budúcnosti by bolo dobré žiadať finančné prostriedky vopred a napísať na čo konkrétne to použijú. P. Kontrolórka Hasilová navrhla, že by nebolo zlé si pred daným projektom (akciou) urobiť jednoduchý prehľad výdavkov aby vedeli ako im to bude vychádzať. Poslanec Benedik tiež súhlasil, že by sa malo vopred oznámiť, na čo sa prostriedky budú používať.

UZNESENIE č. 091/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

nesúhlasí

so žiadosťou od TJ Družstevník Brestovany o pridelenie finančného príspevku vo výške 400€ na „Country“ kultúrnu akciu.

Hlasovanie : 2 za (p. Stríž, p. Trnka),

0 proti , 6 zdržal sa (p. Benedik, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Taraba, p. Pyšná),

uznesenie č. 091/2023 – nebolo prijaté

Poslankyňa Kuhajdová chcela bod presunúť, ale poslanec Hlavna navrhol dať hlasovať o pridelení polovice čiastky, ktorú TJ Družstevník žiadal.

UZNESENIE č. 092/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

súhlasí

s poskytnutím finančného príspevku vo výške 200€ organizácii TJ Družstevník Brestovany na „Country“ kultúrnu akciu.

Hlasovanie : 6 za (p. Benedik, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Taraba, p. Pyšná),

1 proti (p. Stríž) , 1 zdržal sa (p. Trnka),

uznesenie č. 092/2023 – bolo prijaté

10. Rôzne – žiadosť p. Kotlára

P. Kotlár priniesol na obecný úrad žiadosť, v ktorej žiada zrušiť svoju pôvodnú žiadosť o výmenu bytu s p. Černou.

UZNESENIE č. 093/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

ruší

uznesenie č. 069/2023-OZ zo dňa 28.04.2023.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 093/2023 – bolo prijaté

10. Rôzne – žiadosť Dobrovoľná požiarna ochrana SR

P. starosta prečítal celú žiadosť, ktorá je prílohou č. 2 tejto zápisnice. V žiadosti dávajú príklad ročného príspevku 10 centov na obyvateľa. Poslanec Trnka navrhol stanoviť fixnú sumu príspevku. V minulosti nám DPO SR udelila dotáciu na výstavbu/rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. Po prerokovaní žiadosti dal starosta hlasovať.

UZNESENIE č. 094/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

súhlasí

s uzatvorením zmluvy s Dobrovoľnou požiarnou ochranou SR, pričom členský príspevok za obec Brestovany bude 260€ na rok.

Hlasovanie : 8 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Hlavna, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 0 zdržal sa

uznesenie č. 094/2023 – bolo prijaté

10. Rôzne – oznámenie p. Ďuriša

P. Ďuriš v oznámení namieta, že pridelenie nájomného 1-izbového bytu č. 3 – Hájska 426/3 Brestovany, je v rozpore so VZN obce Brestovany č. 1/2018, kde žiadosť p. Lišku o daný byt bola z roku 2017, t. j. staršia ako 3 roky a podľa VZN obce č. 1/2018 mala byť táto žiadosť vyradená z evidencie. P. starosta na danú vec reagoval, že obec dané žiadosti aktualizuje telefonicky pred samotným zastupiteľstvom, či naďalej majú alebo nemajú záujem o sociálny nájomný byt. Takto to bolo aj u p. Lišku. Po prerokovaní oznámenia p. Ďuriša dal starosta hlasovať.

UZNESENIE č. 095/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

oznámenie od p. Richarda Ďuriša, ktorá súvisí s pridelením 1-izbového nájomného bytu č. 3, Hájska 426/3 Brestovany.

Hlasovanie : 7 za (p. Benedik, p. Stríž, p. Maar, p. Kuhajdová, p. Trnka, p. Taraba, p. Pyšná),

0 proti , 1 zdržal sa (p. Hlavna)

uznesenie č. 095/2023 – bolo prijaté

10. Rôzne – sťažnosť rodiny Strížových

V danej sťažnosti sa p. Tomáš Stríž obracia na obec ohľadom neudržiavaných stromov a konárov, ktoré ohrozujú jeho, aj jeho rodinu a dom. Problém vidí v tom, že na pozemku (parcely 760, 761, 762, 763/1, 763/2) má poslanec Taraba stromy, ktoré vykazujú zjavné znaky nedostatočnej údržby. Ich koruny sú silne zahustené a vyzreté konáre neprešli žiadnou adekvátnou údržbou, čo vytvára riziko pádu konárov alebo dokonca celých stromov. Tieto stromy v súčasnom stave predstavujú potenciálne riziko, ktoré by mohlo vyústiť k poškodeniu jeho nehnuteľnosti alebo v horšom prípade ohroziť bezpečnosť jeho rodiny. S p. Tarabom, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti sa snažil opakovane

dohodnúť na odstránení nebezpečných stromov a konárov, avšak žiadosti a upozornenia sa stretli s neochotou a nečinnosťou zo strany vlastníka. P. Tarabu vyzývajú už od roku 2016 k náprave, snažil sa riešiť vec v rámci dobrých susedských vzťahov, ale jeho odpoveď bola vždy vyhýbavá. Napriek opakovaným žiadostiam sa situácia nezlepšila a stromy zostávajú neudržiavané a zanedbané do dnešného dňa. Vo februári r. 2019 p. Stríž so súhlasom vlastníka a na vlastné náklady dal orezať konáre, ktoré ich priamo ohrozovali.

Poslanec Taraba sa k danej veci vyjadril, že v priebehu rokov boli konáre ošetrované, tvrdil, že v roku 2016 na základe jeho súhlasu si na vlastné náklady rodina Strížových dala niektoré konáre odpíliť. Potvrdil, že v zadnej časti pozemku p. Stríža spadli už 2x konáre, kedy bola poškodená poplastovaná vložka na oplotení. Pár dní dozadu, ako sa prehnala obcou búrka, im opäť spadol konár zo stromu na ich pozemok do dvora v čase, kedy na pozemku bola prítomná aj p. Strížová. Poslanec Taraba vyzýval zvyšných poslancov, aby sa prišli na daný problém pozrieť osobne, aby zhodnotili, v akom stave stromy sú. P. starosta sa opýtal poslanca Tarabu, či má stromy odborne ošetrené arboristom. Každý vlastník nehnuteľnosti má povinnosť si udržiavať svoj majetok tak, aby neohrozoval okolie. Odporučil poslancovi, aby si takéto odborné ošetrenie drevín tiež zaobstaral, pretože toto nie je prvá a jediná sťažnosť od susedov, na obci máme sťažnosť aj od p. Ondrišovej, ktorá sa sťažovala, že jej zasahujú konáre na jej pozemok.

Poslanec Stríž sa vyjadril k stromom pri dome rodiny Tomáša Stríža, že nikto od poslanca Tarabu nežiada aby ich všetky odrezal, ale aby si ich ošetril. Každý kto má nehnuteľnosť sa chce cítiť doma bezpečne.

Poslanec Hlavna poznamenal, že napriek tomu, že poslanec Taraba poukazuje na všetky nedostatky v obci, ktoré sa jeho netýkajú, keď príde problém, ktorý sa týka priamo jeho, tak hľadá dôvody ako sa to spraviť nedá. Na fotkách je vidieť, ako tie konáre zasahujú do susednej nehnuteľnosti. P. starosta sa opýtal poslanca Tarabu, ako chce tento problém riešiť a aké opatrenie urobí. Na čo odpovedal, že „bude to hotové“.

11.Diskusia

Starosta v rámci diskusie otvoril ešte jednu tému a to bolo prevod obecného pozemku za vypracovanie znaleckých posudkov na hodnotu novopostavených bytových domov Hájska 3,3A. Poukázal na uznesenie č. 33/2003, v ktorom sa schválilo, zobralo na vedomie a súhlasilo, čiže v jednom uznesení bolo prijatých viacej vecí. Na ďalšom uznesení, ktoré bolo zaslané žiadateľovi, v tomto prípade poslancovi Tarabovi sa však už iba uvádza, že toto uznesenie súhlasí s predajom obecného pozemku Ing. Petrovi Tarabovi ako kompenzáciu za vyhotovenie technického ohodnotenia budovy 2x15 bytových jednotiek. Ani na jednom z týchto uznesení však nie je uvedené, o aký konkrétny obecný pozemok sa jedná. Starosta ďalej poukázal na kúpnu zmluvu, v ktorej figuruje poslanec Taraba, kde je už presne uvedené o aké pozemky sa má jednať spolu s predloženým geometrickým plánom. Tieto pozemky vznikli oddelením od pôvodnej cesty na ulici Vinohrady smerom k tzv. „Perišču“. Ďalej ukázal tretí výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 33/2003, ktorý sa líši od uznesenia, ktoré bolo zaslané poslancovi Tarabovi a od uznesenia, ktoré je v zápisnici zo zasadnutia dňa 04.07.2003. Ďalej uviedol, že bolo rozhodnutie zo správy katastra prerušené preto, aby bolo doložené schválenie prevodu nehnuteľnosti s uvedením ceny a predmetu prevodu. Taktiež sa v zmluve spomínala aj dohoda o vecnom bremene, ktoré však uznesenie neobsahuje. Bol premietnutý návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra z 11.02.2004, v ktorom sa dopisovalo vecné bremeno a práva vyplývajúce z vecného bremena, kde je uvedené kto to doplnil a to „Taraba Peter v.z.“. Súčasťou spisu na katastri nebolo žiadne splnomocnenie, že Taraba Peter môže zastupovať starostu obce. V dodatku k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra č. V 685/04-1 bolo priložené schválenie prevodu nehnuteľnosti už vyššie spomenutým tretím výpisom z uznesenia 33/2003 a v bode 2 upresnenie návrhu na vklad – dohoda o vecnom bremene vtedajším starostom, bez toho aby to bolo prerokované v obecnom zastupiteľstve. Posledným obrázkom v tejto veci bol výpis z obecného účtu z daného obdobia, kde bola čiastka vyše 2,5 mil. slovenských korún.

Poslanec Taraba uviedol, že je to „znôžka“ nezmyslov, on nič nezahlasoval, nič nepísal, napísal to vtedajší starosta, on si nič neobjednal a vôbec nevedel koľko má v tej dobe obec finančných prostriedkov na účte. Následne začal hovoriť o konaní pri oreze stromov pri potoku Rošlím, na čo mu starosta vysvetlil, akým spôsobom kto čo odstupoval, a kto čo napísal, vid'. video.

Následne starosta poukázal na iné odpredaje a nájmy poslanca Tarabu s obecným majetkom, vid' video. Všetky materiály k tejto problematike sú v prílohe č. 3.

V rámci diskusie sa poslanec Hlavna opýtal, či by sa ešte niekto neprijal na kosenie v rámci sezóny, pretože naši pracovníci nestíhajú, je toho veľa. Starosta odpovedal, že bude potrebné niekoho dať kosiť aj do parku v škole. Potrebujeme však niekoho spoľahlivého a taktiež bude potrebné potom do rozpočtu tieto vyššie náklady zapracovať.

Poslankyňa Kuhajdová sa pýta na multifunkčné ihrisko v škole, či by sa nemohlo z rezervného fondu opraviť. Na čo jej starosta odpovedal, že krajský pamiatkový úrad trvá na odstránení tohto multifunkčného ihriska už niekoľko rokov a nebolo by rozumné teda do neho investovať, bola to jedna z podmienok už pri stavebnom povolení na telocvičňu.

Poslanec Maar sa opýtal na priestor pod kultúrnym domom – posilňovňa, v akom stave sú práce. Starosta odpovedal, že je potrebné vytvoriť vsakovacie jamy na odvod vody zo strechy kultúrneho domu a následne sa môžu začať práce v posilňovni.

Poslankyňa Pyšná sa opýtala na informačné tabule – v akom to je stave. Starosta jej odpovedal, že práve prebieha vyhodnocovanie verejného obstarávania a každú chvíľu by malo byť verejné obstarávanie ukončené.

Poslankyňa Kuhajdová sa opýtala, či nie je možné dať do areálu školy cyklo-stojany. Starosta jej odpovedal, že je potrebné sa obrátiť na Krajský pamiatkový úrad, či nám vôbec niečo také dovolí. S prenosnými cyklo-stojanmi by problém byť nemal.

Poslankyňa Pyšná sa opýtala na maľovanie zábradlí. Na čo jej starosta odpovedal, že zábradlia pri škole sú už namaľované a na ďalších zábradliach sa pokračuje v prácach popri kosení pracovníkov.

Poslanec Taraba mal viacero otázok:

- otváranie dverí v škole – starosta odpovedal, že je to v riešení,
- doklad o zaplatení prenájmu kultúrneho domu starostom obce, kde mal predvolebné posedenie – ekonómka obce priniesla vytlačený doklad o zaplatení prenájmu kultúrneho domu, ktorý bol v roku 2022 vystavený na starostu Ing. Ondreja Kuhajdu,
- ako to bude s treťou hodinou telesnej výchovy – starosta odpovedal, že je potrebné sa s otázkou obrátiť na p. riaditeľku školy
- lávky na ul. Rošlímskej – starosta odpovedal, že občania boli informovaní, niektorí pracujú na ich odstránení
- či sa využíva atómový kryt v škole – nevyužíva momentálne, je zahrnutý betónovou doskou na ktorej je hlina
- ako sa využíva kamerový systém v obci, či klesla kriminalita, alebo sa nimi sledujú občania a ako dlho sa archivujú záznamy, kto má k nim prístup – starosta odpovedal, že archivácia videí je 14 dní, potom sa to automaticky vymaže, ku kamerám má prístup starosta, ul. Rošlímska nie je pod kamerami, ak na to poslanec narážal a kamery slúžia najmä pre políciu alebo občana, keď príde s problémom napr. odcudzenia bicykla, dopravnej nehode, podvodníkoch..., znížila sa kriminalita na cintorínoch, určite neslúžia na sledovanie občanov.

Poslankyňa Pyšná dostala podnet od občana ohľadom kontajnerov na sklo, ako často sa vyvážajú – starosta odpovedal, že spoločnosť, ktorá nám zberá separovaný odpad a teda aj sklo, vypočítala zvoz skla na 1x do mesiaca, obec objednáva vývoz skla, kedy sú kontajneri zaplnené do polovice, ale kým prídu sklo vyviezť, bývajú tieto kontajnery naplnené.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie o 21:40 h.

Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce

Overovatelia: Ing. Kuhajdová Silvia

.....

doc. Ing. Trnka Andrej, PhD.

.....

Zapísala: Bc. Natália Beňačková
Brestovany, 22. 06. 2023

Pripomienky k zápisnici overovateľa Silvia Kuhajdová:

- moje vyjadrenie, že starosta zavádza ľudí, je vytrhnuté z kontextu, bolo k téme schôdzi, kde poslankyňa Pyšná hovorila, že práca poslancov je starostom dehonestovaná na fb, že sa poslanci nezúčastňujú na schôdzi, pričom starosta dobre vedel, že viacerí poslanci sa v tých termínoch nemôžu zúčastniť, preto aj starostovi termíny na schôdzi neodsúhlasili.

Toto v zápisnici chýba.

- k návrhu prijatia uznesenia o vypracovaní a stanovení podmienok nájmu ihriská, prosím doplniť, že to bolo na základe správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky, ktorá to odporúčala

- k téme, že nepredkladám zápisnice zo zasadnutí komisie žiadam doplniť moje vyjadrenie, že ja ako poslanec som tiež žiadnu zápisnicu od iných komisií neobdržala. Ostatné komisie nezasadali?