

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovanoch,
konaného dňa 26.08.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Emília Hudecová
Marek Šiška

Prítomní poslanci: p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška

Zapisovateľka: Adriana Vašková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2022.
4. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2022.
5. Úprava rozpočtu č. 3/2022.
6. Zapojenie rezervného fondu.
7. Prerokovanie úveru na odkúpenie plynových kotlov na bytových domoch Hájska 3 a Hájska 3A.
8. Stavebná činnosť.
9. Rôzne:
 - prerokovanie žiadosti p. M. Kvasničkovej,
 - prerokovanie žiadosti p. M. Kreml,
 - prerokovanie zmluvy o využívaní a údržbe obecného a športového areálu.
10. Diskusia.
11. Záver.

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda privítal prítomných poslancov a ostatných hostí. Za overovateľov zápisnice určil p. Emíliu Hudecovú a p. Mareka Šišku., oboznámil prítomných s programom zasadnutia a následne dal hlasovať za takto zostavený program.

UZNESENIE č. 115/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),

0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

3. Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2022 o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Brestovany.

Návrh VZN č. 1/2022 bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce, žiadne pripomienky k schváleniu VZN neboli na obecný úrad doručené, následne obecné zastupiteľstvo pristúpilo k schváleniu :

UZNESENIE č. 116/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

VZN č. 1/2022 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve obce Brestovany.

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),
0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

4. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2022 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Brestovany.

Návrh VZN č. 2/2022 bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce, žiadne pripomienky k schváleniu VZN neboli na obecný úrad doručené, následne obecné zastupiteľstvo pristúpilo k schváleniu :

UZNESENIE č. 117/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

VZN č. 2/2022 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Brestovany.

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),
0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

5. Úprava rozpočtu č. 3/2022.

Materiál k úprave rozpočtu č. 3/2022 bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný, po prerokovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu:

Materiál k úprave rozpočtu bude prílohou č. 1 tejto zápisnice.

UZNESENIE č. 118/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

úpravu rozpočtu č. 3/2022

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),
0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

6. Zapojenie rezervného fondu.

Poslanci po prerokovaní schválili zapojenie rezervného fondu vo výške 170 000 € nasledovne:
140 000 € školská jedáleň,
30 000 € vybudovanie dažďovej kanalizácie od kostola.

UZNESENIE č. 119/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

zapojenie rezervného fondu vo výške 170 000 € nasledovne:

140 000 € školská jedáleň

30 000 € vybudovanie dažďovej kanalizácie od kostola

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),

0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

7. Prerokovanie úveru na odkúpenie plynových kotlov na bytových domoch Hájska 3 a Hájska 3A.

Obecné zastupiteľstvo pristúpilo k prejednávaniu prijatia úveru s ČSOB, a. s. vo výške 110 116 € na 8 rokov, s úrokovou sadzbou 2,28 % po celú dobu trvania úveru, FIX na 8 rokov, na odkúpenie plynových kotlov v bytových domoch Hájska 3 A 3A z dôvodu, že potrebujeme zvýšiť hodnotu bytových domov Hájska 3, 3A, pretože presahujeme čiastku 5 % z hodnoty, ktorú vyberáme ako nájom od nájomníkov na bytových domoch Hájska3 a 3A. Toto prijatie úveru vyplynulo z kontroly Ministerstva dopravy a výstavby SR a je to jeden z bodov nedostatkov, ktoré zistili.

UZNESENIE č. 120/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

prijatie úveru s ČSOB, a. s. vo výške 110 116 € na 8 rokov, s úrokovou sadzbou 2,28 % po celú dobu trvania úveru, FIX na 8 rokov, na odkúpenie plynových kotlov v bytových domoch Hájska 3 a 3A.

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),

0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

8. Stavebná činnosť.

- jedáleň v materskej škole – bol podpísaný dodatok zmluvy, kde sa posunul termín odovzdania diela na polovicu mesiaca október 2022 z dôvodu situácie v dodávkach stavebných materiálov. Prvý školský týždeň sa budú stravovať len škôlkari, pričom variť sa bude na obecnom úrade. Následne, po tomto týždni od 12.9.2022 sa už bude variť v školskej kuchyni, škôlkari sa budú stravovať v triedach a prvý stupeň na obecnom úrade.

- kanalizácia pri kostole – v súčasnosti sa vyjadrujú jednotliví správcovia sietí a inštitúcie v rámci stavebného konania,

- nedostatky po rekonštrukcii hlavnej cesty - v súvislosti s rekonštrukciou hlavnej cesty je potrebné dodávateľa stavby osloviť s nedostatkami, ktoré sa ukázali po uložení asfaltového koberca a to nesprávne vypádovanie odvodu dažďovej vody a prepadnutie vozovky.

UZNESENIE č. 121/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

stavebnú činnosť

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),

0 proti, 0 sa zdržal hlasovania

9. Rôzne.

9.1. Prerokovanie žiadosti p. Kvasničkovej-zmena účelu využitia rodinného domu.

Na základe uznesenia 113/2022-OZ, zo dňa 19.7.2022 mal obecný úrad zabezpečiť písomné vyjadrenia okolitých susedov k predmetnej zmene účelu využitia stavby rodinného domu a obecné zastupiteľstvo má schváliť prenájatie časti obecného pozemku p. č. 164/107 register „E“, k. ú. Veľké Brestovany. Starosta obce prečítal doručené vyjadrenia a po prerokovaní s poslancami obecného zastupiteľstva vyjadrili nesúhlas s prenájomom časti obecného pozemku a so zmenou účelu využitia stavby rodinného domu.

UZNESENIE č. 122/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

prenájatie časti obecného pozemku p. č. 164/107 register „E“, k. ú. Veľké Brestovany, ktorý by slúžil na parkovacie miesta pri zmene účelu stavby rodinného domu.

Hlasovanie : 0 za

6 proti (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Turanská, p. Kisová, p. Stríž, p. Šiška),

0 sa zdržal hlasovania

Uznesenie č. 122/2022-OZ nebolo schválené.

O 19,00 hod. odišla poslankyňa p. Turanská Mária.

9.2. Prerokovanie žiadosti p. M. Kreml-kaviareň

K predmetnej žiadosti do dnešného dňa nemáme vyjadrenie okolitých obyvateľov, preto sa tento bod programu presúva do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Štúdia k uvedenej žiadosti bude zverejnená na stránke obce.

9.3. Prerokovanie zmluvy o využívaní a údržbe športového areálu.

Návrh zmluvy sa pošle futbalistom na oboznámenie.

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda poďakoval za účasť všetkým poslancom a prítomným hostom a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva v Brestovanoch o 19:15 hod..

Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce

Overovatelia: Emília Hudecová

Marek Šiška

Zapísala: Adriana Vašková, dňa 05.09.2022