



OBEC BRESTOVANY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BRESTOVANY
ZMENY A DOPLNKY 06/2021
BOL SCHVÁLENÝ V OBCENOM ZASTUPITELSTVE
DŇA 08.03.2023 UZN.Č. 004/2023-OZ, A JEHO
ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN.Č. 1/2023
OPRÁVNENÁ OSOBA : Ing. ONDREJ KUHAJDA
PODPIS :

PEČIATKA :

ZMENY A DOPLNKY 06/2021 - ČISTOPIS ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BRESTOVANY

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY



M 1 : 10 000

Objednávateľ: Obec Brestovany
Spracovateľ: Ing.arch. Eva Krupová
Vypracované: marec, 2023

LEGENDA MÚSES:

STAV NÁVRH

OCHRANNÉ

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| | | HRANICA NAVRHOVANÉHO CHA |
| | | LESY OSOBITNÉHO URČENIA |
| | | GENOFONDOVÉ LOKALITY FAUNY A FLÓRY |
| | | VODNÝ ZDROJ A JEHO OP |

NÁVRH PRVKOV

| | | |
|--|--|---------------------------------|
| | | BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
| | | BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
| | | BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU |
| | | INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ |
| | | INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ |
| | | LÍNOVÁ ZELEŇ PODOOCHRANNÁ |

EKOSTABILIZAČNÉ PLOCHY

| | | |
|--|--|---------------------------------|
| | | TRVALÉ TRÁVNE PORASTY |
| | | NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA |
| | | VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORÍNY |
| | | VODNÉ PLOCHY A TOKY |

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

| | | |
|--|--|--------------------------------|
| | | ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA |
| | | ELIMINÁCIA STRESOVÝCH FAKTOROV |

STRESOVÉ FAKTORY:

STAV NÁVRH

PRIMÁRNE

| | | |
|--|--|--|
| | | PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV |
| | | DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE |
| | | HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU |
| | | LESY HOSPODÁRSKE |
| | | ORNÁ PÔDA NAJLEPŠÍCH 3 BPEJ |
| | | KORIDORY INŽINIERSKÝCH SIETÍ |

SEKUNDÁRNE

| | | |
|--|--|--|
| | | PÔDY ERODOVANÉ |
| | | HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO |
| | | VEĽKÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA |
| | | ÚZEMIE ZASIAHNUTÉ NADMERNÝM HLUKOM |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K ROKU 1990 |
| | | ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ ISEZ TT (002) / BRESTOVANY - SKLÁDKA |
| | | SKLÁDKY EVIDOVANÉ MŽP SR ODVEZENÉ / UPRAVENÉ / OPUSTENÉ |
| | | ÚZEMIE S NÍZKYM / STREDNÝM RADÓNOVÝM RIZIKOM |

ZMENY A DOPLNKY 06/2021 - ČISTOPIS ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BRESTOVANY

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA :

STAV NÁVRH

| | | |
|--|--|--|
| | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MIESTNYCH ČASTÍ |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO |
| | | LESY HOSPODÁRSKE |
| | | NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA |
| | | VEREJNÁ, IZOLAČNÁ A KRAJINNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORÍNY |
| | | LÍNOVÁ ZELEŇ, ALEJE |
| | | ZÁHRADY (SÚKROMNÁ ZELEŇ) |
| | | TRVALÉ TRÁVNE PORASTY |
| | | ORNÁ PÔDA 3 NAJLEPŠÍCH BPEJ |
| | | ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ |
| | | ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY |
| | | ZASTAVANÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY |
| | | ZASTAVANÉ PLOCHY - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ |
| | | PLOCHY ŠPORTU |
| | | PLOCHY REKREÁCIE |
| | | HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU |
| | | PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV |
| | | PLOCHY VYBAVENOSTI ŽSR |
| | | SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY |
| | | CESTA III. TRIEDY |
| | | MIESTNE KOMUNIKÁCIE |
| | | NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY |
| | | VODNÉ PLOCHY A TOKY |
| | | ZÁVLAHY, ODVODNENIA |
| | | VODNÝ ZDROJ A JEHO OP 1. a 2. STUPŇA |
| | | PLOCHY PRE ZBERNÝ DVOR ODPADU |
| | | DOBÝVACÍ PRIESTOR ZEMNÉHO PLYNU - TRAKOVICE |
| | | HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA ŠPAČINCE - NIŽNÁ |

ZMENY A DOPLNKY 06/2021

NÁVRH

| | | |
|--|--|---------------------------------|
| | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY |
| | | SÚKROMNÁ ZELEŇ |



M 1 : 10 000

Objednávateľ: Obec Brestovany
Spracovateľ: Ing.arch. Eva Krupová
Vypracované: marec, 2023