Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovanoch,
konaného dňa 29.04.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Klaudia Kisová
Tomáš Barniak

Prítomní poslanci: p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška
Zapisovateľka: Adriana Vašková

***Program*:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Oboznámenie so správou z finančnej kontroly Ministerstva dopravy a výstavby SR.
4. Prerokovanie návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s výstavbou transformačnej stanice na ulici Mlynskej a návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
5. Prerokovanie nájmu obecného majetku a to časť nehnuteľnosti, stojacej na parcele registra „C“, LV č. 300, par. č. 71/10, k. ú. Malé Brestovany.
6. Stavebná činnosť.
7. Rôzne:
   - prerokovanie žiadosti nájomníkov Brestová 6, byt. č. 12.
8. Diskusia.
9. Záver.

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda privítal prítomných poslancov a ostatných hostí. Za overovateľov zápisnice určil p. Klaudiu Kisovú a p. Tomáša Barniaka, oboznámil prítomných s programom zasadnutia a následne dal hlasovať za takto zostavený program.

UZNESENIE č. 017/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
schvaľuje
program obecného zastupiteľstva
Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

3. Oboznámenie so správou z finančnej kontroly Ministerstva dopravy a výstavby SR.
Starosta obce oboznámil poslancov a prítomných hostí s výsledkom kontroly na mieste na bytových domoch Brestová 6 a 7 a Hájska 3 a 3A. Kontrolu vykonalo Ministerstvo dopravy a výstavby SR. Cieľom finančnej kontroly na mieste bolo overenie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti, účelnosti a dodržiavania podmienok použitia verejných financií, overenie dodržiavania podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií. Závery z finančnej kontroly budú prílohou tejto zápisnice a takisto aj opatrenia na ich odstránenie.

UZNESENIE č. 018/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
berie na vedomie
správu z finančnej kontroly na mieste

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

4. Prerokovanie návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v súvislosti s výstavbou transformačnej stanice na ulici Mlynskej a návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
Zámer o odpredaji obecného majetku bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce dňa 12.4.2022. Ide o časť parcely č. 164/107 registra „C“ k. ú. Veľké Brestovany, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 22 m2 na ul. Mlynskej, na základe osobitého zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Obec Brestovany uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu, že na predmetnej nehnuteľnosti budúci nadobúdateľ vybuduje transformačnú stanicu, ktorá bude slúžiť na posilnenie NN siete v obci.

UZNESENIE č. 019/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
schvaľuje
odpredaj obecného majetku časť parcely č. 164/107 registra „C“ k. ú. Veľké Brestovany, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 22 m2 na ul. Mlynskej, na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

5. Prerokovanie nájmu obecného majetku a to časť nehnuteľnosti, stojacej na parcele registra „C“, LV č. 300, par. č. 71/10, k. ú. Malé Brestovany.
Jedná sa o prenájom priestorov – denný bar o výmere 112 m2, dvor 30 m2. Zámer o nájme obecného majetku bol zverejnený v periodiku MY regionálne noviny dňa 25.4.2022, na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce, dňa 13.4.2022.
Na obecný úrad bola doručená 1 žiadosť, od pani Magdalény Ďurišovej.

UZNESENIE č. 020/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
schvaľuje
uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory na parcele registra „C“, LV č. 300, par. č. 71/10, k. ú. Malé Brestovany s p. Magdalénou Ďurišovou.

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

6. Stavebná činnosť.
6.1. Školská jedáleň – prebehlo výberové konanie. Firma, ktorá dala najnižšiu ponuku bola dopytovaná na viaceré veci z rozpočtu a harmonogramu prác. V súvislosti s touto investičnou akciou bol požiadaný Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave o vydanie stanoviska k stravovaniu žiakov počas výstavby.
6.2. Štadión – prebehla pokládka asfaltu, bola opravená vstupná brána, položená zámková dlažba pod prístreškom a viaceré úpravy na odvodnenie asfaltovej plochy.
6.3. Autobusové zastávky – vzhľadom k nevyhovujúcemu stavu autobusových zastávok bude starosta obce iniciovať stretnutie so Správou a údržbou ciest TTSK a Arrivou Trnava, Inc.

UZNESENIE č. 021/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
berie na vedomie
stavebnú činnosť

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Hudecová, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

18:50 hod. - poslankyňa Emília Hudecová odišla zo schôdze.

7. Rôzne.
7.1. Žiadosť o odstúpenie bytu, Brestová 6, byt č. 12. Aktuálnym nájomcom sa opätovne vysvetlili podmienky prideľovania týchto bytov aj vzhľadom k vyššie uvedeným výsledkom kontroly.

UZNESENIE č. 022/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
zamieta žiadosť
nájomcov bytového domu Brestová, 6, byt č. 12

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

7.2. Žiadosť TJ Družstevník Brestovany o finančný príspevok
Futbalový klub bude dňa 7.5.2022 organizovať na futbalovom ihrisku „Country“ kultúrnu akciu pre všetky vekové kategórie. Z dôvodu vyšších finančných nákladov na detské atrakcie žiadajú obec o finančný príspevok vo výške 400 EUR.

UZNESENIE č. 023/2022-OZ
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní
schvaľuje
finančný príspevok vo výške 200 EUR pre TJ Družstevník Brestovany na akciu „Country“ kultúrna akcia

Hlasovanie : 6 za (p. Ohrablo, p. Vidličková, p. Barniak, p. Benedik, p. Kisová, p. Šiška), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda poďakoval za účasť všetkým poslancom a prítomným hosťom a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva v Brestovanoch o 19:20 hod..

Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce

Overovatelia: Klaudia Kisová .....

Tomáš Barniak .....

Zapísala: Adriana Vašková
Brestovany, 04.05.2022