

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovanoch,
konaného dňa 1.12. 2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Neprítomní : Pavel Šulko, Ing. Hasilová Janka
Zapisovateľka : Ing. Dana Sawicka
Hostia : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Návrh VZN 1/2017.
2. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2018.
3. Návrh rozpočtu obce Brestovany na rok 2018.
4. Stanovenie spôsobu určenia nájmu nebytových priestorov a ornej pôdy.
5. Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku súpisné číslo 876.
6. Spôsob prevodu vlastníctva hnuteľného majetku – autobus.
7. Spresnenie zmien územného plánu.
8. Stavebná činnosť
9. Rôzne:
 - žiadosť Ivana Puteru a Tomáša Puteru
 - žiadosť DHZO Brestovany
 - ponuka spoločnosti Westcom, s. r .o.
 - ponuka spoločnosti EPC Energy s. r. o., na rekonštrukciu obecnej kotolne
 - prerokovanie návrhu na zmenu otváracích hodín v pohostinstvách
 - návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018
10. Diskusia
11. Záver

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva a za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Petra Vašku a doc. Ing. Andreja Trnku, PhD.. Za zapisovateľku zamestnankyňu obecného úradu Ing. Danu Sawicku.

Starosta obce oboznámil prítomných s program zasadnutia. Poslanci s programom súhlasili.

Uznesenie č. 52/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

program obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

1. Návrh VZN 1/2017

Uznesenie č. 53/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

návrh VZN 1/2017 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Brestovany

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

2. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2018

- Združenie zdravotne postihnutých Bučany – žiadajú 300 Eur, starosta navrhuje dať 200 Eur, tak ako i predminulý rok. Pani Hudecová sa spýtala, či sú v združení i občania z našej obce. Na jeho otázku starosta odpovedal, že áno, v združení je približne 6 obyvateľov našej obce.

Uznesenie č. 54/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 200 Eur Združeniu zdravotne postihnutých Bučany

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- Slovenský zväz chovateľov poštových holubov žiadajú dotáciu 150 Eur, pani Turanská navrhla, dať im do 100 Eur, čo je suma, ktorú môže dať starosta i bez schválenia Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 55/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 150 Eur Slovenskému zväzu chovateľov poštových holubov.

Hlasovanie: 6 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Hudecová, p. Vaško), proti 2 (p. Trnka, p. Turanská), 0 zdržal sa hlasovania

- Dobrovoľný hasičský zbor Brestovany žiada o poskytnutie dotácie na rok 2018 vo výške 3500 Eur. Aktívne sa zúčastňujú na akciách v obci, pomáhajú i pri hasení iným DHZ. Starosta im navrhol poskytnúť dotáciu 2 500 Eur.

Uznesenie č. 56/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 2 500 Eur Dobrovoľnému hasičskému zboru Brestovany

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- Brestovanské Fajncentrum žiada o poskytnutie dotácie na rok 2018 vo výške 3 500 Eur. Starosta navrhol 2 500 Eur.

Uznesenie č. 57/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 2 500 Eur Brestovanskému Fajncentru

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- Poľovnícka organizácia Bažant Brestovany žiada o poskytnutie dotácie na rok 2018 vo výške 3 500 Eur. Starosta navrhol 2 500 Eur.

Uznesenie č. 58/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 2 500 Eur Poľovníckej organizácii Bažant Brestovany

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- Základná organizácia Jednoty dôchodcov v Brestovanoch žiada o poskytnutie dotácie na rok 2018 vo výške 2 300 Eur. JDS aktívne pomáha na akciách v obci. Starosta obce navrhuje dotáciu vo výške 1 800 Eur.

Uznesenie č. 59/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 1 800 Eur Základnej organizácii Jednoty dôchodcov v Brestovanoch

Hlasovanie: 7 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Vaško), 0 proti, zdržal sa hlasovania 1 (p. Hudecová)

- Telovýchovná jednota Družstevník Brestovany žiada o poskytnutie dotácie na rok 2018 vo výške 21 100 Eur. Aktívne sa podieľajú na aktivitách s mládežou. Nakoľko štadión už je vo vlastníctve obce, budú platiť už len réžiu, takisto i ihrisko je majetok obce. V budúcom roku bude výzva na rekonštrukciu štadióna, sociálnych zariadení a pod., kde bude potrebná spoluúčasť obce. Starosta navrhuje poskytnúť 11 000 eur.

Uznesenie č. 60/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

poskytnutie dotácie vo výške 11 000 Eur Telovýchovnej jednote Družstevník Brestovany

Hlasovanie: 7 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Hudecová, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Vaško), 0 proti, zdržal sa hlasovania 1 (p. Šiška)

3. Návrh rozpočtu obce Brestovany na rok 2018

Kontrolórka obce Ing. Hasilová sa ospravedlnila, jej stanovisko je k nahliadnutiu na obecnom úrade.

Uznesenie č. 61/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

návrh rozpočtu obce Brestovany na rok 2018

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

4. Stanovenie spôsobu určenia nájmu nebytových priestorov a ornej pôdy

Starosta navrhol predĺžiť nájomné zmluvy podľa osobitného zreteľa pre :

VIAR MED, s.r.o., REDIN-DENT s.r.o., VMVITA s.r.o., Martin Sekera (posilňovňa), pre Chladis, p. Barniakovú (masáže), p. Ondreášovú (kaderníčka), p. Hrašnovú (kozmetička)

Ďalej starosta oboznámil so situáciou v bývalej Charizme. Na tento priestor bude verejná súťaž, na budúcom zastupiteľstve sa určia podmienky.

Uznesenie č. 62/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy na 4 roky podľa osobitného zreteľa pre VIAR MED, s.r.o., REDIN-DENT s.r.o., VMVITA s.r.o., Martin Sekera (posilňovňa), pre Chladis, p. Barniakovú (masáže), p. Ondreášovú (kaderníčka), p. Hrašnovú (kozmetička)

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

5. Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku súpisné číslo 876

Polovnícka chata bola postavená v akcii Z, pričom stavebný materiál poskytlo vtedajšie MNV Brestovany. Statika nehnuteľnosti je zlá, problém nastal, že v blízkosti nehnuteľnosti je studňa, ktorá sa začala zosýpať a preto musela byť studňa zasypaná a roh nehnuteľnosti zastabilizovaný. Členovia poľovníckej organizácie chatu svojpomocne opravujú. Na ďalšom zastupiteľstve sa bude riešiť suma za odpredanie.

Uznesenie č. 63/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku súpisné číslo 876 podľa osobitného zreteľa Poľovnickej organizácii Bažant Brestovany

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

6. Spôsob prevodu vlastníctva hnuteľného majetku – autobus

Starosta oboznámil prítomných so stavom obecného autobusu, ktorý by potreboval opäť opravu za 1 200 Eur, preto navrhuje predaj verejnou obchodnou súťažou v stave, akom sa nachádza.

Uznesenie č. 64/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

prevod vlastníctva hnuteľného majetku - autobus, verejnou obchodnou súťažou

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

7. Spresnenie zmien územného plánu

V územnom pláne treba vykonať dve spresnenia -

prvé - lokalita A2-2 prispôbiť súčasnému stavu, zároveň lokalitu A2-4 zmeniť na individuálnu bytovú výstavbu spolu s občianskou vybavenosťou a zeleňou

druhé, lokalita A1-5 prispôbiť súčasnému stavu a zároveň viesť jednosmernú cestu cez pozemok parcely č. 811/1 a 812/1, katastrálne územie Veľké Brestovany, s vyústením na ul. Vinohrady.

Uznesenie č. 65/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

spresnenie zmien územného plánu

lokalita A2-2 prispôbiť súčasnému stavu, zároveň lokalitu A2-4 zmeniť na individuálnu bytovú výstavbu spolu s občianskou vybavenosťou a zeleňou,

ďalej lokalitu A1-5 prispôbiť súčasnému stavu a zároveň viesť jednosmernú cestu cez pozemok parc. č. 811/1 a 812/1, kat. úz. Veľké Brestovany, s vyústením na ul. Vinohrady

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

8. Stavebná činnosť

Staničná ulica - vo väčšej časti je hotová.

Stavebný objekt zastávky - 2x nám nám bolo vydané súhlasné stanovisko na územné konanie, avšak pri stavebnom konaní nastal problém, nakoľko dve zastávky boli umiestnené proti sebe, spojené priechodom pre chodcov. Avšak vyhláška hovorí, že chodec musí mať voľný výhľad do ľavej strany, čo v našom prípade projektová dokumentácia nespĺňa.

Chodník Lovčice - stavebné povolenie sa bude vybavovať v zime, v súčasnosti prichádzajú vyjadrenia k projektovej dokumentácii ku chodníku za železničným mostom.

Spoločnosť Skanska ešte v obci opravovala miestne komunikácie - opravila zjazd z J. Nižnanského na Družstevnú ulicu, pri fare, cestu na cintorín Horné Lovčice, na Vodárenskej sa spravil priepust na vodu.

Rekonštrukcia Staničnej ulice vyšla na cca 171 000 Eur, z toho kanalizácia bola 9500 Eur. V rozpočte bola vyčlenená čiastka 200 000 Eur, v čiastke cca 18 000 Eur boli ešte tieto práce - Družstevná, fara,.....

V súčasnosti prebieha vysporiadanie parciel od "Perišťa" smerom na Záhradnú ulicu a potom do potoka Rošlím.

Uznesenie č. 66/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu o stavebnej činnosti

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

9. Rôzne:

- žiadosť p. Ivana Puteru a p. Tomáša Puteru o zrušení výpovede Nájomnej zmluvy zo dňa 1.6.2005

Uznesenie č. 67/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

trvá

na platnosti uznesenia, ktorým bola daná výpoveď z Nájomnej zmluvy pre p. Ivana Puteru i p.Tomáša Puteru

Hlasovanie: 6 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, zdržal sa hlasovania 2 (p. Hudecová, p. Vaško)

- žiadosť DHZ Brestovany

DHZ Brestovany žiada o súhlas so sídlom združenia v nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve obce na dobu neurčitú. Ide o nehnuteľnosť na parcele C 71/9, LV 300, súp. č. 891, popisné 6 B, ktorá je evidovaná ako garáž a využíva sa ako hasičská zbrojnica.

Uznesenie č. 68/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

sídlo združenia DHZ Brestovany na adrese J. Nižnanského 891/6B

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- ponuka spoločnosti Westcom, s. r. o.

Firma Westcom ponúka obci Brestovany sponzorský dar 5 kusov bezpečnostných kamier, spolu s bezplatným poskytnutím optickej siete na prenos videa z kamery.

Uznesenie č. 69/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

prijatie sponzorského daru 5 kusov kamier od spoločnosti Westcom s. r. o.

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- ponuka spoločnosti EPC Energy s. r. o., na rekonštrukciu obecnej kotolne

Starosta oboznámil prítomných s ponukou spoločnosti EPC Energy s. r. o na rekonštrukciu obecnej kotolne. V budúcom roku by mala vyjsť výzva na dotáciu na rekonštrukciu kotolne, kde by obec mala len 5 percentnú spoluúčasť, kde by sa obec nemusela upísať na 15 rokov, ako pri ponuke spoločnosti EPC Energy.

Uznesenie č. 70/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

neschvaľuje

ponuku spoločnosti EPC Energy s. r. o. na rekonštrukciu obecnej kotolne

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- prerokovanie návrhu na zmenu otváracích hodín v pohostinstvách

Starosta oboznámil prítomných o VZN - otváracie hodiny v pohostinstvách. V obci Brestovany sú stanovené otváracie a zatváracie hodiny, preto navrhuje nemeniť predmetné VZN. Pani Hubináková sa poťažovala na nedodržiavanie otváracích a zatváracích hodín v hostinci u Benedika, rovnako i p. Grobarčíková v cukrárni na ul. Nová.

Uznesenie č. 71/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

neschvaľuje

aby sa menilo VZN o otváracích hodinách v pohostinstvách

Hlasovanie: 7 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, zdržal sa hlasovania 1 (p. Stríž)

- návrh termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2018

Termíny zasadnutí OZ na rok 2018 sú navrhnuté nasledovne: 23.2., 27.4., 29.6., 24.8., 9.11.

Uznesenie č. 72/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

termíny zasadnutí OZ na rok 2018 nasledovne 23.2., 27.4., 29.6., 24.8., 9.11

Hlasovanie: 8 poslancov za (p.Ohrablo, p. Benedik, p. Šiška, p. Stríž, p. Trnka, p. Turanská, p. Hudecová, p. Vaško), 0 proti, 0 zdržal sa hlasovania.

10. Diskusia.

Poslanec Trnka sa spýtal, či sa dá zabezpečiť čistenie jarku na Gáborovej uličke. Starosta mu odpovedal, že sa jark čistí, no neustále padajú listy.

Pani Hudecová sa spýtala, že prečo nie je počuť dobre hovorené slovo, keď boli opravovať rozhlas. Pán Trnka jej odpovedal, že to je zrejme citlivosťou mikrofónu, že na hudbu je jeden vstup a na mikrofón druhý.

Keď už nik z poslancov nemal nič do diskusie, starosta udelil slovo prítomným.

Pán Barniak Tomáš sa postťažoval na psie exkrementy. Starosta mu odpovedal, že tu bola ponuka firmy Eco toalety, avšak bola zamietnutá a za takú sumu vie obec nakúpiť koše a sáčky, spraví sa osвета pre občanov.

Ďalej sa p. Barniak spýtal na vybudovanie chodníka od zmrzliny po bývalé mäsiarstvo. Starosta odpovedal, že by sa musela vypracovať projektová dokumentácia, požiadať o územné i stavebné konanie.

Ďalej povedal, že na Gáborovej uličke sú dole kopcom ako sa ide nebezpečné jamy, ktoré by sa mali zakryť. Starosta mu odpovedal, že to boli vstupy, ktoré používali pracovníci obce pri čistení jarku a že budú zakryté. Nakoniec p. Barniak poďakoval za krásnu rekonštrukciu Staničnej ulice.

Starosta oboznámil prítomných s výpadkom staníc Markíza, Doma na káblovej televízii, ktoré už boli nahodené. Celá parabola bola poškodená vetrom.

11. Záver.

Keďže už nik z prítomných nemal žiadne ďalšie pripomienky, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19,37 hodine.

V Brestovanoch 6. 12. 2017



Ing. Ondrej Kuhnajda
starosta obce

Overovatelia: Peter Vaško

doc. Ing. Andrej Trnka, PhD.

Zapísala: Ing. Dana Sawicka