

**Dodatok č. 1**  
**ku Zmluve o dielo zo dňa 18.09.2023**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ:**

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Názov:               | <b>Obec Brestovany</b>              |
| Adresa:              | J. Nižnanského 6, 919 27 Brestovany |
| Č. tel.:             | 00421 33 5596123                    |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Ondrej Kuhajda, starosta       |
| Zástupca vo veciach: |                                     |
| A/ zmluvných:        | Ing. Ondrej Kuhajda, starosta       |
| B/ technických:      | Ing. Ondrej Kuhajda, starosta       |
| IČO:                 | 00 312 312                          |
| DIČ:                 | 2021133675                          |
| Bankové spojenie:    | Prima banka Slovensko, a. s.        |
| IBAN:                | SK42 5600 0000 0010 0110 5001       |

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

**a**

**1.2 Zhotoviteľ:**

|                      |                                                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Názov:               | <b>Zikkurat s. r. o.</b>                                    |
| Adresa:              | Rošlímska 42, 919 27 Brestovany                             |
| Č. tel.:             | 00421 903 725 465                                           |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Igor Taraba, konateľ<br>Ing. Alena Tarabová, konateľka |
| Zástupca vo veciach: |                                                             |
| A/ zmluvných:        | Ing. Marián Ševčík, prokurista                              |
| B/ technických:      | Ing. Marián Ševčík, prokurista                              |
| IČO:                 | 48 180 165                                                  |
| DIČ:                 | 2120141969                                                  |
| IČ DPH:              | SK2120141969                                                |
| Bankové spojenie:    | Slovenská sporiteľňa, a. s.                                 |
| IBAN:                | SK63 0900 0000 0050 7417 2465                               |
| Zapísaný:            | OR OS Trnava, Oddiel Sro, vložka č. 36395/T                 |

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej



## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Dňa 18.09.2023 medzi sebou Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavreli zmluvu o dielo, v ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal zhotoviť dielo pre objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa spoločne dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve o dielo.
3. Tento dodatok predstavuje 1. dodatok k predmetnej zmluve medzi zmluvnými stranami uzatvorenej dňa 18.09.2023.

## 3. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa zhodli, že v dôsledku rozšírenia predmetu plnenia zmluvy o dielo vznikla potreba upraviť doterajšie znenie zmluvy o dielo.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy o dielo:

### A. Doterajšie znenie čl. 2 PREDMET PLNENIA ZMLUVY sa mení a dopĺňa takto:

- a) V odseku 2.1 sa za bod 2.1.1 dopĺňa bod 2.1.2 nasledovného znenia: „Podkladom pre uzavretie Dodatku č. 1 je ponuka zhotoviteľa zo dňa 28.03.2025 na realizáciu prác: „Budova prevádzkových a skladových priestorov“.
- b) Doterajšie znenie odseku 2.2 sa nahrádza týmto znením:  
„Predmet plnenia:  
2.2.1 Predmetom tejto zmluvy v znení Dodatku č. 1 je realizácia prác v zmysle výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 14.08.2023 a zo dňa 10.03.2025. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.  
2.2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa poskytnutých podkladov, na základe fyzickej obhliadky miesta stavebných prác – areál TJ Brestovany, v rozsahu štruktúrovaného rozpočtu ceny obsiahnutého v dokumentoch „STAVBA – prístavba hlavnej tribúny TJ B Brestovany“ a „Budova prevádzkových a skladových priestorov“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.  
2.2.3 Súčasťou predmetu plnenia sú aj revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov (ak je relevantné).  
2.2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.“

### B. Doterajšie znenie čl. 3 ČAS A MIESTO PLNENIA ZMLUVY sa mení a dopĺňa takto:

- a) Doterajšie znenie odseku 3.1 sa nahrádza týmto znením:



*„Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a dodá predmet zmluvy podľa odsekov 2.1 a 2.2 tejto zmluvy. Lehota zhotovenia stavby nepresiahne 1 kalendárny mesiac, a to tak v prípade realizácie prác, kde východiskovým podkladom je dokument „STAVBA – prístavba hlavnej tribúny TJ B Brestovany“, ako i v prípade, kde východiskovým podkladom je dokument „Budova prevádzkových a skladových priestorov“.*

- b) Doterajšie znenie prvej vety odseku 3.4 sa nahrádza vetou tohto znenia:

*„Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 10 dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa, že miesto je na uvedený účel pripravené.“*

- C. Doterajšie znenie čl. 5 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY sa mení a dopĺňa takto:

- a) Doterajšie znenie odseku 5.1 sa nahrádza týmto znením:

*„Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:*

- I. *Realizácie prác, kde východiskovým podkladom je dokument „STAVBA – prístavba hlavnej tribúny TJ B Brestovany“*

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <i>Cena diela bez DPH:</i>     | <i>12.419,88 EUR</i>  |
| <i>DPH 20 %:</i>               | <i>2.483,98 EUR</i>   |
| <i>Cena diela vrátane DPH:</i> | <i>14.903, 86 EUR</i> |

- II. *Realizácie prác, kde východiskovým podkladom je dokument „Budova prevádzkových a skladových priestorov“*

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <i>Cena diela bez DPH:</i>     | <i>16.827,69 EUR</i>  |
| <i>DPH 20 %:</i>               | <i>3.870,37 EUR</i>   |
| <i>Cena diela vrátane DPH:</i> | <i>20.698, 06 EUR</i> |

*Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v planom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonaného prieskumu trhu.“*

- b) Doterajšie znenie odseku 5.2 sa nahrádza týmto znením:

*„Všetky ceny sú uvádzané s DPH platnou v čase uzatvorenia zmluvy, resp. Dodatku č. 1.“*

- c) V doterajšom znení článku 5.3 sa v bodoch 5.3.1 a 5.3.2 za slová „v prílohe č. 1“ vkladajú slová „a v prílohe č. 2“.

- D. Všade, kde sa v texte zmluvy používa slovné spojenie „v zmysle zmluvy“ alebo „táto zmluva“, myslí sa zmluva o dielo v znení, resp. v kontexte, tohto Dodatku č. 1.

- E. Príloha tohto dodatku tvorí prílohu č. 2 zmluvy o dielo.
- F. Všetky ostatné časti zmluvy o dielo zostávajú nezmenené a v platnosti.

#### 4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
3. Tento dodatok sa riadi právom Slovenskej republiky. V otázkach neupravených sa aplikuje Obchodný zákonník, najmä ustanovenia o zmluve o dielo.
4. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyhlasujú, že ho uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, že ich prejavy vôle sú určité, zrozumiteľné, oprostené od omylov, a jej obsahu porozumeli. Obidve zmluvné strany sú plne právne spôsobilé na uzavretie tohto dodatku.

V Brestovanoch dňa 14.04.2025

Za Objednávateľa:

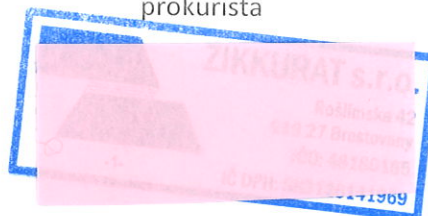


Ing. Ondrej Kuhajda  
starosta

Za Zhotoviteľa:



Ing. Marián Ševčík  
prokurista



|               |                                                    |
|---------------|----------------------------------------------------|
| Časť:         | STAVBA - ARCH                                      |
| Objednávateľ: | OÚ Brestovany, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany |
| Projektant:   |                                                    |
| Zhotoviteľ:   | Zikkurat s.r.o., Rošlímska 42, 919 27 Brestovany   |
| Stavba:       | Budova prevádzkových a skladových priestorov       |

| P.Č.                         | Popis                                                                                                                                                                    | Kód | Poznámka | MJ  | Výmera | J. cena    | Cena celkom        |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----|--------|------------|--------------------|
|                              | <b>Strecha - dodanie a montáž</b>                                                                                                                                        |     |          |     |        |            | <b>13 756,69 €</b> |
|                              | Konštrukcia krovu, vrátane pomurnice, krokvy, kontralaty, latovanie, debnenie podhládov                                                                                  |     |          | kpl | 1,00   | 5 526,50 € | 5 526,50 €         |
|                              | Poistná hydroizolácia (strešná)                                                                                                                                          |     |          | m2  | 126,30 | 5,30 €     | 669,39 €           |
|                              | Plechová krytina (napodobenina škridly)                                                                                                                                  |     |          | m2  | 126,30 | 43,70 €    | 5 519,31 €         |
|                              | Oplechovanie hrán strechy, napojenie na okolité budovy, oceľový plech                                                                                                    |     |          | m   | 52,20  | 12,80 €    | 668,16 €           |
|                              | Klmpiarsky prvok dažďový žľab DN 100                                                                                                                                     |     |          | m   | 20,50  | 32,70 €    | 670,35 €           |
|                              | Klmpiarsky prvok dažďový zvod DN 100, 2ks, l= 3.7m, vrátane kotviacich prvkov                                                                                            |     |          | m   | 7,40   | 32,70 €    | 241,98 €           |
|                              | drobný montážny materiál                                                                                                                                                 |     |          | kpl | 1,00   | 138,00 €   | 138,00 €           |
|                              | presun a manipulácia                                                                                                                                                     |     |          | kpl | 1,00   | 323,00 €   | 323,00 €           |
|                              | <b>Okná a ext. dvere - dodanie a montáž</b>                                                                                                                              |     |          |     |        |            | <b>3 071,00 €</b>  |
|                              | Plastové okno 6 komorové, jednokrídlové sklopné, s prerušeným tepelným mostom, s izolačným trojsklom, vrátane vnútorného a vonkajšieho parapetu, rozmer okna 1800x600 mm |     |          | ks  | 4,00   | 224,00 €   | 896,00 €           |
|                              | Plastové okno 6 komorové, jednokrídlové sklopné, s prerušeným tepelným mostom, s izolačným trojsklom, vrátane vnútorného a vonkajšieho parapetu, rozmer okna 1200x600 mm |     |          | ks  | 4,00   | 272,00 €   | 1 088,00 €         |
|                              | Vstupné plastové dvere s plným panelom rozmer dverí 900x2100 mm, s bočným fixným panelom s izolačnýmtrojsklom, rozmer panelu 600x2100 mm                                 |     |          | ks  | 1,00   | 998,00 €   | 998,00 €           |
|                              | presun a manipulácia                                                                                                                                                     |     |          | kpl | 1,00   | 89,00 €    | 89,00 €            |
| <b>Cena celkom € bez DPH</b> |                                                                                                                                                                          |     |          |     |        |            | <b>16 827,69 €</b> |
| <b>DPH 23%</b>               |                                                                                                                                                                          |     |          |     |        |            | <b>3 870,37 €</b>  |
| <b>Cena celkom € bez DPH</b> |                                                                                                                                                                          |     |          |     |        |            | <b>20 698,06 €</b> |

