

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 1905/050 zo dňa 15.09.2017
uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých
zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Brestovany Obec**
So sídlom: J. Nižnanského 6, 919 27 Brestovany
IČO: 00312312
DIČ: 2021133675
zastúpený: Ing. Ondrej Kuhajda- starosta
Číslo účtu v tvare IBAN: SK70 0200 0000 0000 0332 8212
Telefónne číslo: 0948605710
E-mail: obec@brestovany.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: **Donau farm Semat, s. r. o.**
So sídlom: Farárske 6922, 917 01 Trnava
IČO: 34 120 076
IČ DPH: SK2020393463
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro, vo vložke č. 60774/T
zastúpená: Michael Bager Houmann – konajúci na základe splnomocnenia
Email: pozemkove@donaufarm.sk

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na týchto zmenách v NZ č.1905/050 – článok I. a článok II. sa mení takto:

Článok I.

Prenajímateľ je vlastníkom poľnohospodárskych pozemkov v užívaní nájomcu, ktoré sú špecifikované v prílohe tejto zmluvy tvoriacej jej neoddeliteľnú súčasť, v celkovej výmere 51 413 m².

Článok II.

Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu pozemky uvedené v prílohe tejto zmluvy. Za užívanie zaplatí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške **120 €/ha ročne**, a to počnúc od **01.01.2026**.

Za rok 2026 v sume **616,96 € ročne**, ktoré je splatné najneskôr do 31.12. bežného roka.

Ostatné články a body Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov ostávajú bez zmeny. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.01.2026, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Trn

Donau farm

Farár

IČO: 34

arm

. r. o.

a 9

3463

Donau farm Semat, s. r. o.

Michael Bager Houmann- splnomocnenec

/nájomca/

OBEC BRESTOVANY

Obec Brestovany Obec

Ing. Ondrej Kuhajda- starosta

/prenajímateľ/

Príloha k nájomnej zmluve č. 1905/050

v zmysle dodatku č. 1905/050

Prenajímateľ: Obec Obec Brestovany, Nižnanského 6, Brestovany 919 27

Dátum narodenia:

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
MALÉ BRESTOVANY	E 0	253	or.p	300	3 064	3 064	1/ 1	3 064,0
MALÉ BRESTOVANY	E 0	254	or.p	300	5 730	5 730	1/ 1	5 730,0
Spolu za k.ú.: MALÉ BRESTOVANY					8 794	8 794		8 794,0
Okres: Trnava								
VEĽKÉ BRESTOVANY	E 0	406	or.p	1	1 168	1 168	1/ 1	1 168,0
VEĽKÉ BRESTOVANY	E 0	445	or.p	400	741	741	1/ 1	741,0
VEĽKÉ BRESTOVANY	E 0	451	or.p	400	1 762	1 762	1/ 1	1 762,0
VEĽKÉ BRESTOVANY	E 0	452	or.p	400	38 948	38 948	1/ 1	38 948,0
Spolu za k.ú.: VEĽKÉ BRESTOVANY					42 619	42 619		42 619,0
Okres: Trnava								
Spolu:					51 413	51 413		51 413,0

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Orná pôda

51 413,0